



## VILLA CHEZ CARO ET YANN - GUJAN-MESTRAS - BASSIN D'ARCACHON

### VILLA CHEZ CARO ET YANN - GUJAN-MESTRAS

Location de vacances pour 6 personnes avec jardin et piscine chauffée

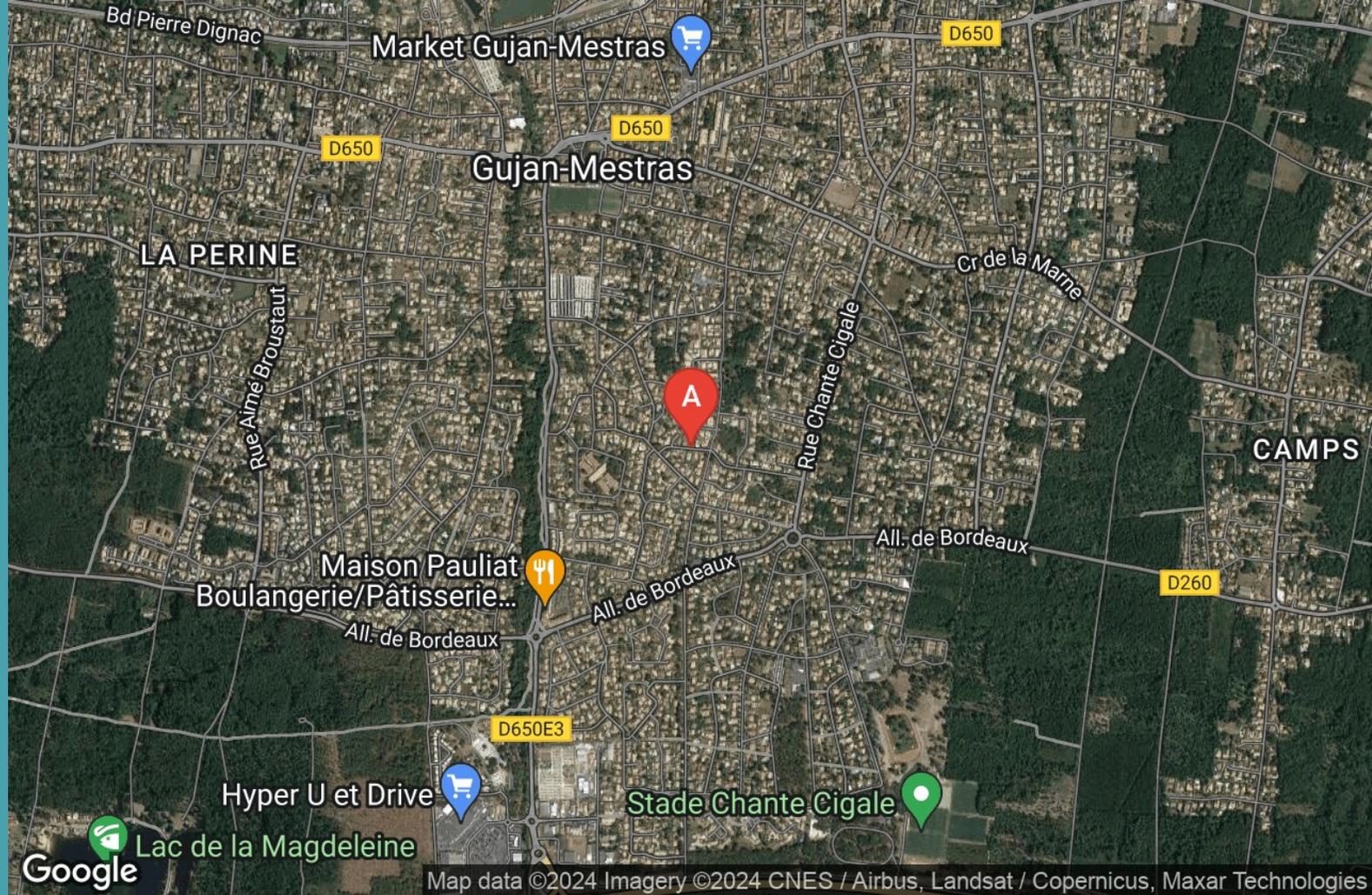
<https://chezcaroetyann-gujanmestras.fr>

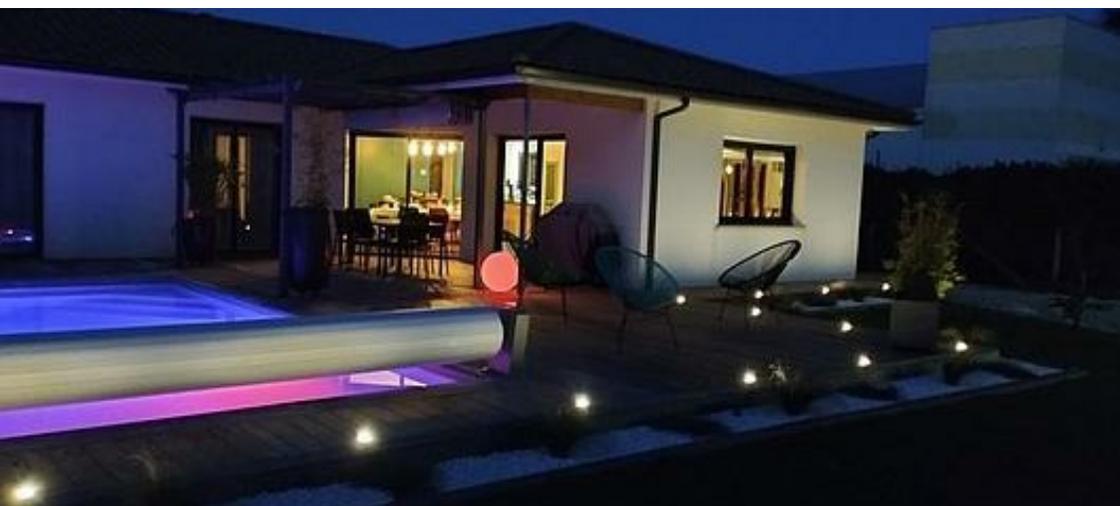


Yann VALENTIN

+33 6 98 92 94 38

**A** Villa Chez Caro et Yann - Gujan-Mestras: 9  
Allée Vincent van Gogh 33470 GUJAN-MESTRAS





## Villa Chez Caro et Yann - Gujan-Mestras

☆☆☆



Maison



6

personnes  
(Maxi: 6 pers.)



3

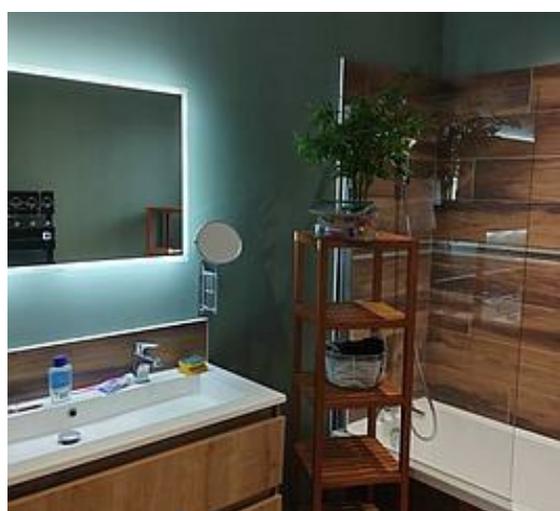
chambres



105

m<sup>2</sup>

Au coeur du Bassin d'Arcachon, au centre de Gujan-Mestras, vous pourrez accéder à tous les sites très rapidement, à pied ou par les pistes cyclables. Commerces à proximité immédiate. La maison dispose de 3 chambres avec des lits doubles. Grand jardin avec piscine chauffée, vous pourrez profiter du calme du quartier pour vous ressourcer dans cette magnifique région. Accueil personnalisé. Nous mettons à disposition des vélos et des paddles pour profiter des joies du Bassin.



## Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 3 Lit(s): 0	dont lit(s) 1 pers.: 0 dont lit(s) 2 pers.: 3
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle(s) de bains (avec baignoire): 1 Salle(s) d'eau (avec douche): 1	
<i>WC</i>	WC: 2 WC indépendants	
<i>Cuisine</i>	Four Lave vaisselle	Four à micro ondes
<i>Autres pièces</i>	Séjour	
<i>Media</i>	Télévision	Wifi
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif	
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage	
<i>Exterieur</i>	Barbecue	Terrain clos
<i>Divers</i>		

## Infos sur l'établissement

 *Communs*

 *Activités*

 *Réseaux*

 *Stationnement* Parking

 *Services*

 *Extérieurs*

## A savoir : conditions de la location

*Arrivée*

*Départ*

*Langue(s)  
parlée(s)*

*Annulation/  
Prépaiement/  
Dépot de  
garantie*

*Moyens de  
paiement*    Espèces    Paypal

*Ménage*

*Draps et Linge  
de maison*

*Enfants et lits  
d'appoints*

*Animaux  
domestiques*    Les animaux ne sont pas admis.

## Tarifs (au 03/01/24)

Villa Chez Caro et Yann - Gujan-Mestras

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 08/01/2024 au 05/04/2024				1200€
du 06/04/2024 au 12/05/2024				1650€
du 13/05/2024 au 13/06/2024				1500€
du 14/06/2024 au 28/06/2024				1650€
du 28/06/2024 au 05/07/2024				1850€
du 07/07/2024 au 10/08/2024				2300€

# Mes recommandations

Découvrir Gujan-Mestras

Toutes les Activités

OFFICE DE TOURISME GUJAN-MESTRAS

[WWW.GUJANMESTRAS.COM](http://WWW.GUJANMESTRAS.COM)



## Limón

+33 6 23 26 21 73

62 avenue de la plage

<http://limonrestaurant.fr/>

1.0 km

GUJAN-MESTRAS



Vous avez dit Limón ? Inspiré par un bar de plage au Costa Rica, dans la ville de Puerto Viejo, Limón est un restaurant au bord de l'eau à l'ambiance conviviale et à la cuisine citronnée. Notre équipe est très heureuse de vous avoir à ses côtés le temps d'un brunch, d'un déjeuner, d'un apéritif ou d'un dîner.



## Les pizzas de Mamma

+33 5 56 66 63 28

Centre commercial Grand Large

1.0 km

GUJAN-MESTRAS



Ouvert 7 jours sur 7 toute l'année des pizzas savoureuses et biens garnies, elles sont réalisées avec une pâte fine artisanale, un coulis de tomate maison et des ingrédients de qualité. Pizzas à emporter/ Livraison a domicile Gratuite Carte bleu acceptée en livraison.



## Vitalitude

+33 5 56 22 51 14 +33 6 70 77 33

05

149 allée du Haurat

<http://www.vitalitude.fr>

0.9 km

GUJAN-MESTRAS



Une salle à taille humaine, des cours collectifs, une piscine, bien être et performance, ostéopathie. Salle de cours : Zumba, pilates, renforcement musculaire, vitality. Piscine : Aquabike, vital paddle, aquagym, natation enfants et bébés nageurs. Plateau musculation et cardio-training.



## Parc animalier et d'attractions, La Coccinelle

+33 5 56 66 30 41

133 Route des Lacs

<http://www.la-coccinelle.fr>

1.0 km

GUJAN-MESTRAS



Le parc de La coccinelle vous accueille pour vivre une journée familiale inoubliable ! Dans la Mini-Ferme, on enjambe les barrières pour caresser les animaux et on donne le biberon aux bébés chevreaux, agneaux et veaux! Côté attractions, tout est à volonté. Descente du Splash river, Train de la mine, l'Exploreur et bien d'autres ... il y en aura pour tous les goûts et tous les âges !!



## Bnbike

+33 6 29 83 28 70

<https://www.bnbike.fr>

1.0 km

GUJAN-MESTRAS



Bnbike est un service local de location de vélos. Réservez en ligne ou directement par téléphone. Les vélos de votre choix vous seront livrés devant votre résidence de vacances. Service exclusivement en livraison.

# Mes recommandations (suite)

Découvrir Gujan-Mestras

Toutes les Activités

OFFICE DE TOURISME GUJAN-MESTRAS

WWW.GUJANMESTRAS.COM



## La Pylataise

+33 6 31 17 31 29

<https://www.pinasse-lapylataise.com/>

1.0 km

📍 GUJAN-MESTRAS



Pinasse traditionnelle du Bassin d'Arcachon, « La Pylataise » est issue du chantier naval Dubourdiou à Gujan-Mestras. De début mai à fin octobre, venez découvrir le Bassin comme La Pylataise l'aime, grâce aux journées découvertes, aux soirées coucher de soleil et à la table d'hôtes. Location de bateau jusqu'à 12 passagers. Organisation de prestation restauration avec menus à base de poissons et fruits de mer du Bassin et de viandes des Pyrénées. Organisation de prestations annexes.



## Par les chemins de Gujan-Mestras à bicyclette

+33 5 56 66 12 65

37 avenue du Maréchal de Lattre de Tassigny

0.9 km

📍 GUJAN-MESTRAS



Ce circuit vous permet de découvrir une autre facette de Gujan-Mestras, différente de celle des parcs de loisirs. En famille ou entre amis, les rues, monuments et sites naturels vous dévoileront leurs secrets. Demandez le parcours à l'Office de Tourisme de Gujan-Mestras.



## Le sentier du littoral de Gujan-Mestras

+33 5 56 66 12 65

1.0 km

📍 GUJAN-MESTRAS



Le sentier du littoral serpente entre les eaux du Bassin d'Arcachon, les prés salés, les ports ostréicoles et les anciennes réserves piscicoles. Gujan-Mestras, avec ses sept ports tournés vers le bassin, est considérée comme la capitale de l'ostréiculture. Découvrez de nouveaux paysages naturels à chaque détour de votre itinéraire. Dans un environnement naturel préservé, aux contours changeants selon l'amplitude des marées, votre parcours alterne vues panoramiques et rencontres authentiques dans l'esprit du Bassin. C'est un parcours long de 8,5 kilomètres qui débute au port de La Hume et qui aboutit au port de La Mole. Les animaux sont autorisés sur le sentier du littoral à condition d'être tenus en laisse.



## Lac de la Magdeleine

+33 5 56 66 12 65

Route du Lac de la Magdeleine

2.2 km

📍 GUJAN-MESTRAS



Au milieu d'une forêt de pins, le lac de la Magdeleine est un lieu pour la promenade, la pêche, le pique-nique, la détente... un endroit idéal pour toute la famille. A la tombée de la nuit, le lac se métamorphose, et s'habille d'un halo de couleurs bleu, blanc, vert, jaune... mettant en scène son plan d'eau, son île et la végétation environnante. Cet éclairage, qui utilise de nouvelles technologies dans un souci environnemental et d'économie d'énergie, produit un véritable effet féérique dès que la luminosité du jour a perdu son intensité. A proximité du lac, casino, bowling, aires de jeux et attractions.



# Mes recommandations (suite)

Découvrir Gujan-Mestras

Toutes les Activités

OFFICE DE TOURISME GUJAN-MESTRAS

[WWW.GUJANMESTRAS.COM](http://WWW.GUJANMESTRAS.COM)



: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

LE Map data ©2024 Google